

PRIJSLIJST HOF VAN PARKRIJK



HOF VAN PARKRIJK
waddinxveen

d.d. 20 oktober 2020
project Hof van Parkrijk – 30 appartementen

Bouwnummer	Woningtype	Verdieping	GBO	Tuin/balkon	Koopsom v.o.n.
A1	appartement	Begane grond	103 m ²	132 m ²	€ 439.000
A2	appartement	Begane grond	101 m ²	140 m ²	€ 429.000
A3	appartement	Begane grond	102 m ²	139 m ²	€ 435.000
A4	appartement	Begane grond	109 m ²	127 m ²	€ 449.000
A5	appartement	Begane grond	80 m ²	71 m ²	€ 323.000
A6	appartement	Begane grond	83 m ²	68 m ²	€ 329.000
A7	appartement	Eerste verdieping	103 m ²	11 m ²	€ 409.000
A8	appartement	Eerste verdieping	101 m ²	11 m ²	€ 399.000
A9	appartement	Eerste verdieping	107 m ²	11 m ²	€ 423.000
A10	appartement	Eerste verdieping	107 m ²	11 m ²	€ 423.000
A11	appartement	Eerste verdieping	102 m ²	11 m ²	€ 403.000
A12	appartement	Eerste verdieping	109 m ²	11 m ²	€ 443.000
A13	appartement	Eerste verdieping	80 m ²	11 m ²	€ 315.000
A14	appartement	Eerste verdieping	83 m ²	11 m ²	€ 321.000
A15	appartement	Tweede verdieping	103 m ²	11 m ²	€ 409.000
A16	appartement	Tweede verdieping	101 m ²	11 m ²	€ 399.000
A17	appartement	Tweede verdieping	107 m ²	11 m ²	€ 423.000
A18	appartement	Tweede verdieping	107 m ²	11 m ²	€ 423.000
A19	appartement	Tweede verdieping	101 m ²	11 m ²	€ 403.000
A20	appartement	Tweede verdieping	108 m ²	11 m ²	€ 443.000
A21	appartement	Tweede verdieping	80 m ²	11 m ²	€ 315.000
A22	appartement	Tweede verdieping	82 m ²	11 m ²	€ 321.000
A23	penthouse	Derde verdieping	95 m ²	11 m ²	€ 399.000
A24	penthouse	Derde verdieping	91 m ²	11 m ²	€ 389.000
A25	penthouse	Derde verdieping	98 m ²	11 m ²	€ 414.000
A26	penthouse	Derde verdieping	98 m ²	11 m ²	€ 414.000
A27	penthouse	Derde verdieping	90 m ²	11 m ²	€ 389.000
A28	penthouse	Derde verdieping	98 m ²	11 m ²	€ 414.000
A29	penthouse	Derde verdieping	71 m ²	11 m ²	€ 299.000
A30	penthouse	Derde verdieping	72 m ²	11 m ²	€ 304.000

Bij de koopsom is een eigen parkeerplaats inbegrepen. Bij de koopsom van A4, A12, A15, A20 en A28 zijn twee eigen parkeerplaatsen inbegrepen.

De prijzen zijn vrij op naam, dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten, de leges van de bouwvergunning, de kosten van het garantiencertificaat, het honorarium van de architect en de constructeur, de verkoopkosten, de notariskosten van de overdracht, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de B.T.W. (thans 21%). Eventuele wijziging van de wettelijk BTW wordt doorberekend. De prijzen zijn exclusief grond- en bouwrente.

De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. GBO = gebruiksoppervlakte van het desbetreffende appartement. De opgegeven oppervlakten betreffen circa maten. De exacte kavelgrootte van de begane grond appartementen zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting. Wijzigingen zijn voorbehouden. Er kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.