

PRIJSLIJST HOF VAN PARKRIJK

d.d. 20 oktober 2020
project Hof van Parkrijk – 35 woningen



Bouwnummer	Woningtype	Blok	GBO	Kavel	Eigen p.p. *	Koopsom v.o.n.
W1	Eengezinswoning	1	133 m ²	198 m ²	2	€ 425.000,-
W2	Eengezinswoning	1	138 m ²	126 m ²	2	€ 385.000,-
W3	Eengezinswoning	1	133 m ²	126 m ²	1	€ 375.000,-
W4	Eengezinswoning	1	139 m ²	126 m ²	2	€ 395.000,-
W5	Eengezinswoning	1	133 m ²	183 m ²	2	€ 419.000,-
W6	Eengezinswoning	2	135 m ²	183 m ²	2	€ 419.000,-
W7	Eengezinswoning	2	133 m ²	126 m ²	1	€ 375.000,-
W8	Eengezinswoning	2	138 m ²	126 m ²	1	€ 385.000,-
W9	Eengezinswoning	2	133 m ²	126 m ²	1	€ 369.000,-
W10	Eengezinswoning	2	133 m ²	126 m ²	1	€ 385.000,-
W11	Eengezinswoning	2	146 m ²	126 m ²	2	€ 405.000,-
W12	Eengezinswoning	2	139 m ²	198 m ²	2	€ 429.000,-
W13	Eengezinswoning	3	133 m ²	214 m ²	2	€ 409.000,-
W14	Eengezinswoning	3	138 m ²	131 m ²	1	€ 365.000,-
W15	Eengezinswoning	3	133 m ²	131 m ²	1	€ 355.000,-
W16	Eengezinswoning	3	139 m ²	131 m ²	2	€ 369.000,-
W17	Eengezinswoning	3	133 m ²	189 m ²	2	€ 389.000,-
W18	Eengezinswoning	4	133 m ²	189 m ²	2	€ 389.000,-
W19	Eengezinswoning	4	133 m ²	131 m ²	1	€ 355.000,-
W20	Eengezinswoning	4	146 m ²	131 m ²	2	€ 395.000,-
W21	Eengezinswoning	4	133 m ²	131 m ²	1	€ 355.000,-
W22	Eengezinswoning	4	133 m ²	131 m ²	1	€ 349.500,-
W23	Eengezinswoning	4	139 m ²	214 m ²	2	€ 429.000,-
W24	Eengezinswoning breed	5	141 m ²	204 m ²	2	€ 415.000,-
W25	Eengezinswoning breed	5	146 m ²	144 m ²	2	€ 409.000,-
W26	Eengezinswoning breed	5	141 m ²	144 m ²	2	€ 389.000,-
W27	Eengezinswoning breed	5	147 m ²	144 m ²	2	€ 405.000,-
W28	Eengezinswoning breed	5	141 m ²	202 m ²	2	€ 415.000,-
W29	Herenhuis	6	220 m ²	202 m ²	2	€ 549.000,-
W30	Herenhuis	6	200 m ²	144 m ²	2	€ 485.000,-
W31	Herenhuis	6	207 m ²	144 m ²	2	€ 509.000,-
W32	Herenhuis	6	200 m ²	144 m ²	2	€ 489.000,-
W33	Herenhuis	6	200 m ²	144 m ²	2	€ 489.000,-
W34	Herenhuis	6	205 m ²	144 m ²	2	€ 499.000,-
W35	Herenhuis	6	200 m ²	202 m ²	2	€ 529.000,-

*Bij de koopsom zijn een of twee eigen parkeerplaatsen inbegrepen.

De prijzen zijn vrij op naam, dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten, de leges van de bouwvergunning, de kosten van het garantiecertificaat, het honorarium van de architect en de constructeur, de verkoopkosten, de notariskosten van de overdracht, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de B.T.W. (thans 21%). Eventuele wijziging van de wettelijk BTW wordt doorberekend. De prijzen zijn exclusief grond- en bouwrente.

De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. GBO = gebruiksoppervlakte van de desbetreffende woning. De opgegeven oppervlakten betreffen circa maten. De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting. Wijzigingen zijn voorbehouden. Er kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.