

PRIJSLIJST HOF VAN PARKRIJK



HOF VAN PARKRIJK
waddinxveen

d.d. 27-1-2021
project Hof van Parkrijk – 30 appartementen

Bouwnummer	Woningtype	Verdieping	GBO	Tuin/balkon	Koopsom v.o.n.
A1	appartement	Begane grond	103 m ²	132 m ²	€ 439.000 - Optie
A2	appartement	Begane grond	101 m ²	140 m ²	€ 429.000 - Optie
A3	appartement	Begane grond	102 m ²	139 m ²	€ 435.000 – beschikbaar
A4	appartement	Begane grond	109 m ²	127 m ²	Verkocht
A5	appartement	Begane grond	80 m ²	71 m ²	Verkocht
A6	appartement	Begane grond	83 m ²	68 m ²	Verkocht
A7	appartement	Eerste verdieping	103 m ²	11 m ²	Verkocht
A8	appartement	Eerste verdieping	101 m ²	11 m ²	Verkocht
A9	appartement	Eerste verdieping	107 m ²	11 m ²	€ 423.000 - beschikbaar
A10	appartement	Eerste verdieping	107 m ²	11 m ²	€ 423.000 - beschikbaar
A11	appartement	Eerste verdieping	102 m ²	11 m ²	Verkocht
A12	appartement	Eerste verdieping	109 m ²	11 m ²	Verkocht
A13	appartement	Eerste verdieping	80 m ²	11 m ²	Verkocht
A14	appartement	Eerste verdieping	83 m ²	11 m ²	Verkocht
A15	appartement	Tweede verdieping	103 m ²	11 m ²	Verkocht
A16	appartement	Tweede verdieping	101 m ²	11 m ²	Verkocht
A17	appartement	Tweede verdieping	107 m ²	11 m ²	Verkocht
A18	appartement	Tweede verdieping	107 m ²	11 m ²	Verkocht
A19	appartement	Tweede verdieping	101 m ²	11 m ²	Verkocht
A20	appartement	Tweede verdieping	108 m ²	11 m ²	€ 443.000 - beschikbaar
A21	appartement	Tweede verdieping	80 m ²	11 m ²	Verkocht
A22	appartement	Tweede verdieping	82 m ²	11 m ²	€ 321.000 - beschikbaar
A23	penthouse	Derde verdieping	95 m ²	11 m ²	Verkocht
A24	penthouse	Derde verdieping	91 m ²	11 m ²	Verkocht
A25	penthouse	Derde verdieping	98 m ²	11 m ²	Verkocht
A26	penthouse	Derde verdieping	98 m ²	11 m ²	Verkocht
A27	penthouse	Derde verdieping	90 m ²	11 m ²	Verkocht
A28	penthouse	Derde verdieping	98 m ²	11 m ²	€ 414.000 - optie
A29	penthouse	Derde verdieping	71 m ²	11 m ²	Verkocht
A30	penthouse	Derde verdieping	72 m ²	11 m ²	Verkocht

Bij de koopsom is een eigen parkeerplaats inbegrepen. Bij de koopsom van A4, A12, A15, A20 en A28 zijn twee eigen parkeerplaatsen inbegrepen.

De prijzen zijn vrij op naam, dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten, de leges van de bouwvergunning, de kosten van het garantiecertificaat, het honorarium van de architect en de constructeur, de verkoopkosten, de notariskosten van de overdracht, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de B.T.W. (thans 21%). Eventuele wijziging van de wettelijk BTW wordt doorberekend. De prijzen zijn exclusief grond- en bouwrente.

De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. GBO = gebruiksoppervlakte van het desbetreffende appartement. De opgegeven oppervlakten betreffen circa maten. De exacte kavelgrootte van de begane grond appartementen zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting. Wijzigingen zijn voorbehouden. Er kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.